



Comune di Piedimonte Matese

Provincia di Caserta

Deliberazione di Giunta Comunale N. 7 del 12-11-2021

OGGETTO: **AGGIORNAMENTO DIRITTI DI SEGRETERIA.**

L'anno duemilaventuno il giorno dodici (12) del mese di novembre, alle ore 14:10, nella casa comunale, si è riunita la Giunta convocata, a norma di legge.

Sono presenti:

CIVITILLO VITTORIO	SINDACO	P
DE GIROLAMO BERNARDA	VICE SINDACO - ASSESSORE	P
FERRITTO LUIGI	ASSESSORE	P
CERRONE LOREDANA	ASSESSORE	P
NAVARRA AGOSTINO	ASSESSORE	P
IANNOTTA EMILIO	CONSIGLIERE	P

N. 6 presenti e N. 0 assenti

Assume la Presidenza della Giunta l'Ing. **Vittorio CIVITILLO**.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dott.ssa **Carmela BALLETTA**.

Premesso:

- che l'art.10 della Legge 19/03/1993 n. 68 ha istituito i diritti di segreteria ad esclusivo vantaggio degli enti locali;
- che il Comune di Piedimonte Matese ha già in essere i diritti di segreteria regolamentati, attualmente, con Delibera del Commissario Straordinario con poteri di Giunta n. 35 del 27/04/2021, che ha adeguato le tabelle parametriche per il calcolo gli oneri di urbanizzazione ed il costo di costruzione (art. 16 comma 6 e comma 9 del D.P.R. n. 380/2001), nonché i diritti di segreteria in materia urbanistica già regolamentati con Delibera di Consiglio Comunale n. 24 del 28/05/2018, che a sua volta costituiva aggiornamento delle tariffe previste con Delibera di Giunta Comunale n. 187 del 24/10/2013;
- che con Delibera di Consiglio Comunale n. 24 del 28/05/2018 e con Delibera del Commissario Straordinario con poteri di Giunta n. 35 del 27/04/2021, non si è proceduto all'adeguamento dei diritti di segreteria e di istruttoria per alcune procedure (Autorizzazione Paesaggistica, Accertamento di Compatibilità Paesaggistica art. 167 D.Lgs. 42/2004, pratiche inerenti l'Ufficio Rischio Sismico, ecc...);

Rilevato:

- che si rende necessario procedere all'aggiornamento dei diritti di segreteria ed istruttoria relativamente alle procedure per le quali non si è proceduto ad aggiornamento rispetto a quanto previsto con Delibera di Giunta Comunale n. 187 del 24/10/2013;
- che gli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione, previsti dall'art. 16 comma 6 e comma 9 del D.P.R. n. 380/2001, risultano aggiornati con Delibera del Commissario Straordinario con poteri di Giunta n. 35 del 27/04/2021;

Considerato:

- che, alla luce della legislazione citata, sulla scorta delle iniziali valutazioni effettuate dagli Uffici sulle procedure dei titoli abilitativi e per l'attivazione e gestione delle relative procedure, si rende necessario aggiornare i diritti già in uso ma non aggiornati dal 2013 in rapporto alla procedura di ricezione e di rilascio delle specifiche istanze;
- che l'Ente Comunale attualmente è in stato di dissesto finanziario;

Visto che, a tal fine, è stata predisposta, dal settore Urbanistica, Edilizia e Sisma, apposita tabella con l'integrazione e l'aggiornamento delle tariffe relative ai diritti di segreteria inerenti i provvedimenti in capo al Settore Territorio ed Ambiente, costituente l'Allegato A al presente atto deliberativo;

Visto il D.P.R. 380/2001;

Visto il D. Lgs. 267 del 18/08/2000;

Vista la proposta di deliberazione redatta dal Responsabile del Servizio Urbanistica Edilizia e Sismica ing. Pietro Terrieri;

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. L.vo 267/2000 e s.m.i.;

PROPONE DI DELIBERARE

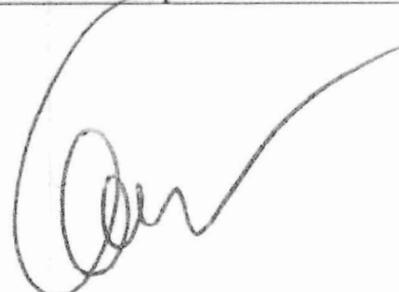
1. di aggiornare i diritti di segreteria stabiliti dalla Legge 68/93, adeguando ed integrando quanto precedentemente determinato con delibera di Giunta Municipale n.187 del 24/10/2013 e successive Delibera di Consiglio Comunale n. 24 28/05/2018 e Delibera del Commissario Straordinario con poteri di Giunta n. 35 del 27/04/2021 secondo la tabella A allegata al presente Atto deliberativo;
2. di dare mandato al responsabile del Settore Urbanistica Edilizia e Sisma per l'applicazione delle nuove tariffe inerenti i diritti di segreteria in relazione a tutte le pratiche edilizie e domande a partire dalla data di esecutività del presente deliberato.

QUADRO RIASSUNTIVO DIRITTI DI SEGRETERIA E DI ISTRUTTORIA IN MATERIA
EDILIZIA ED URBANISTICA - AGGIORNAMENTO

TIPOLOGIA ATTO	DIRITTI DI SEGRETERIA (EURO)	DIRITTI DI ISTRUTTORIA (EURO)	TOTALE DA VERSARE (EURO)
Accertamento di compatibilità paesaggistica (art. 167 D.Lgs. n. 42/2004)	52,17	101,01	153,18
Accertamento di conformità urbanistica (art. 36 e 37 D.P.R. 380/2001)	52,17	101,01	153,18
Attestazioni di conformità e di agibilità	52,17	101,01	153,18
Autorizzazione Paesaggistica (art. 146 D.Lgs. n. 42/2004)	52,17	151,51	203,68
Comunicazione Inizio Lavori Asseverata (C.I.L.A.)	52,17	101,01	153,18
Comunicazione Inizio Lavori (C.I.L.)	52,17	101,01	153,18
Condono Edilizio	52,17	303,02	355,19
Deposito tipo mappale e di frazionamento	52,17	101,01	153,18
Interventi e rilascio atti in materia urbanistica non contemplati nella presente tabella	52,17	101,01	153,18
Istanza per valutazione urbanistica preventiva su PUA	52,17	202,02	254,19
Istanza per valutazione urbanistica preventiva su PUA e PUC	52,17	252,52	304,69
Istruttoria PDR e varianti	52,17	252,52	304,69
Istruttoria PUA e varianti	52,17	505,52	557,21
Istanza per cambio di destinazione d'uso senza opere	52,17	101,01	153,18
Permesso di Costruire non oneroso	52,17	101,01	153,18
Permesso di Costruire:			
• Per costruzioni da 0 a 400 mc	52,17	151,51	203,68
• Per costruzioni da 400 a 600 mc	52,17	303,02	355,19
• Per costruzioni superiori a 600 mc	52,17	505,04	557,21
Permesso di Costruire in deroga	52,17	505,04	557,21
Proroghe e vulture relative a PdC e SCIA	52,17	101,01	153,18
Ricerche d'archivio (anche finalizzate alla richiesta di accesso agli atti amministrativi L. 241/90)	25,00	-----	25,00
Richieste sopralluoghi non connessi ad esposto e/o denuncia	0	202,02	202,02
Rilascio attestati (deposito tipo di frazionamento catastale, certificati di destinazione d'uso, certificati di destinazione urbanistica (ogni 4 particelle), certificato di idoneità alloggiativa) <i>✓ particelle 56 im +</i>	52,17	101,01	153,18
Rilascio certificazione idoneità titoli edilizi per impianti energie alternative	52,17	101,01	153,18

Rilascio copie conformi atti abilitanti (oltre copie)	52,17	50,50	102,67
Segnalazione Certificata di Inizio Attività (S.C.I.A.)	52,17	151,51	203,68
Segnalazione Certificata di Inizio Attività alternativa al Permesso di Costruire (S.C.I.A. alternativa al PdC)	52,17	202,02	254,19
UFFICIO RISCHIO SISMICO			
Pratica Autorizzazione Sismica	52,17	Tariffe come da deliberazione di Giunta Regionale n. 316 del 28/06/2012 ed s.m.i	
Attestazione presentazione progetto	40,00		
Interventi privi di rilevanza e deposito sismico	30,00		
Relazione a Struttura Ultimata	20,00		
Collaudo	20,00		
Volture pratica sismica	25,00		
Comunicazioni variazione impresa e figure professionali	25,00		
Note:			

Nel caso di intervento edilizio che, indipendentemente dal titolo abilitativo occorrente (P. di C., S.C.I.A., ecc.) preveda il rilascio di Autorizzazione Paesaggistica, ovvero attestazione di conformità paesaggistica, si applicano i diritti cumulando quelli corrispondenti a ciascuna tipologia di Atto in base all'importo stabilito nella presente tabella



LA GIUNTA COMUNALE

Visto il d.Lgs. n. 267/2000;
Visto il d.Lgs. n. 118/2011;
Con voti unanimi palesi

DELIBERA

1. di aggiornare i diritti di segreteria stabiliti dalla Legge 68/93, adeguando ed integrando quanto precedentemente determinato con delibera di Giunta Municipale n.187 del 24/10/2013 e successive Delibera di Consiglio Comunale n. 24 28/05/2018 e Delibera del Commissario Straordinario con poteri di Giunta n. 35 del 27/04/2021 secondo la tabella A allegata al presente Atto deliberativo;
2. di dare mandato al responsabile del Settore Urbanistica Edilizia e Sisma per l'applicazione delle nuove tariffe inerenti i diritti di segreteria in relazione a tutte le pratiche edilizie e domande a partire dalla data di esecutività del presente deliberato;
3. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del d.Lgs. n. 267/2000.